

<p>Proposition de programmation pour l'accroissement de la capacité d'accueil des écoles de Brindas</p>

Phase 1 : construction d'un nouveau restaurant scolaire

- Construction d'un nouveau restaurant scolaire (cuisine centrale + deux salles de restauration) comme prévu par le scénario N°1 sur le lieu prévu par le scénario 1
- Aménagement des deux salles au premier étage de l'ancienne école des filles (comme voté lors du dernier conseil municipal) et aménagement si nécessaire de la dernière salle disponible dans l'école maternelle.

Phase 2 : réaménagement de l'actuel restaurant scolaire

- Après réalisation de la phase 1, réaménagement de l'actuel restaurant scolaire pour créer 2 salles de classes + une salle périscolaire comme prévu par le scénario N°1

Phase 3 : création d'un second groupe scolaire de 13 classes + salle de restauration (alimentée par la cuisine centrale) à proximité du collège

- Les études nécessaires seraient lancées dès à présent afin de travailler en temps masqué
- Acquisition de la parcelle d'un peu plus de 10 000 m² (joutant celle déjà acquise par la commune de 2000 m²). L'indivision étant à l'unanimité vendeuse l'enjeu reste dans le rapprochement du prix accepté par l'indivision (70€/m²) et l'estimation des domaines.

Cette proposition permet de concilier l'urgence (représentée par le scénario 1) et l'aménagement urbain futur de la commune (représenté par le scénario 2).

Elle permet :

- De créer 5 classes rapidement et progressivement (2 à l'école des filles +1 maternelle +2 au restaurant) afin de répondre à la croissance des effectifs (priorité des parents)
- D'améliorer rapidement les conditions de restauration (priorité des parents)
- D'engager rapidement la construction d'un second groupe scolaire en évitant les procédures de DUP puisque l'indivision propriétaire du terrain est vendeuse
- De construire un second groupe scolaire qui sera évolutif (installé sur une parcelle de plus de 12 000 m²) il pourra accueillir si nécessaire d'autres infrastructures ou classes
- Par rapport au coût de construction du groupe scolaire de Grézieu la Varenne (5,1 M€ HT pour 10 classes, 2 salles d'évolution, 1 cuisine centrale -pour les deux écoles-, 1 salle de restauration) cette proposition aurait un surcoût limité
 - 13 classes (Brindas) versus 10 classes (Grézieu) soit + 500 k€ ? (à préciser)

- Acquisition du terrain maximum 750 k€ sans négociation de prix
- Le centre bourg et les commerces ne seraient pas asphyxiés par la circulation drainée par un groupe scolaire unique en centre bourg (+ Zac des Verchères)
- Les nuisances liées aux travaux dans l'actuel groupe scolaire seraient réduites.

Bien Vivre Ensemble à Brindas

Brindas Participation et Progrès